

6606

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
Лист № 1	Раздела 1
01.07.2019	Всего листов раздела 1: 1
Кадастровый номер:	40:26:000012:37
Номер кадастрового квартала: 40:26:000012	
Дата присвоения кадастрового номера: 30.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 33983, Кадастровый номер: 40:26:000000:24:551	
Адрес:	Калужская область, г Калуга, ул Московская, д 338а
Площадь, м²:	227.9
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Котельная
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2009
Год завершения строительства:	2009
Кадастровая стоимость, руб.:	4015540
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	40:26:000012:793
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Захарова Т. А.
(подпись, наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Здание			
Лист № 01.07.2019		Раздела 2	
Кадастровый номер:		40:26:000012:37	
Всего листов раздела 2:		Всего разделов:	
Всего листов выписки:			
(вид объекта недвижимости)			
1. Правообладатель (правообладатели):		Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567, ОГРН: 1027800000480	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 40:26:000012:37-40/001/2019-6 от 01.07.2019	
3. Документы-основания:		3.1. Соглашение о передаче не реализованного имущества и не реализованных прав аренды должника, находящегося в залоге у залогового кредитора в счет частичного погашения долга от 06.06.2019	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1. Вид:		Ипотека	
дата государственной регистрации:		30.08.2018	
номер государственной регистрации:		40:26:000012:37-40/001/2018-4	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 25.12.2013 по 20.06.2019	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567, ОГРН: 1027800000480	
основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения к Договору о залоге недвижимости (ипотека) №17.Д01/13.1504/2 от "20" декабря 2013 года от 30.06.2015 №5, дата регистрации 06.08.2015, №40:26:000012:793-40/001/2017-10; Договор о залоге недвижимости (ипотека) от 20.12.2013 №17.Д01/13.1504/2, дата регистрации 25.12.2013, №40-40-10/013/2013-014; Изменения и дополнения к Договору о залоге недвижимости (ипотека) №17.Д01/13.1504/2 от 20.12.2013 от 22.12.2014 №2, дата регистрации 26.01.2015, №40:26:000012:793-40/001/2017-8; Изменения и дополнения к Договору о залоге недвижимости (ипотека) №17.Д01/13.1504/2 от 20.12.2013 от 28.04.2015 №4, дата регистрации 07.09.2015, №40:26:000012:793-40/001/2017-11; Изменения и дополнения к Договору о залоге недвижимости (ипотека) от 20.12.2013 №17.Д01/13.1504/2 от 29.12.2015 №6, дата регистрации 15.01.2016, №40:26:000012:793-40/001/2017-12; Изменения и дополнения к Договору о залоге недвижимости (ипотека) от 20.12.2013 №17.Д01/13.1504/2 от 30.01.2015 №3, дата регистрации 08.05.2015, №40:26:000012:793-40/001/2017-9; Договор уступки прав требования от 27.07.2018 №0225_SMAL; Изменения и дополнения №1 к Договору о залоге права аренды земельного участка (ипотека) от 20.12.2013 №17.Д01/13.1504/2 от 21.11.2014, дата регистрации 27.11.2014, №40-40-01/127/2014-597; Соглашение о перераспределении земельных участков от 14.11.2016; Изменения и дополнения № 8 к Договору о залоге недвижимости (ипотека) №17.Д01/13.1604/2 от "20" декабря 2013 года от 26.09.2016, дата регистрации 25.01.2017, №40:26:000000:24-40/001/2017-1; Изменения и дополнения к договору о залоге недвижимости(ипотека) №17.Д01/13.1504/2 от 20.12.2013 от 01.02.2017 №9, дата регистрации 28.04.2017, №40:26:000012:39-40/001/2017-2;	

		Изменения и дополнения № 7 к договору о залоге недвижимости (ипотека) № 17.Д01/13.1504/2 от 20.12.2013 от 22.07.2016 №7, дата регистрации 09.08.2016, №40:26:000012:793-40/001/2017-14; Изменения и дополнения №10 к Договору о залоге недвижимости (ипотека) №17.Д01/13.1504/2 от "20" декабря 2013 года от 21.07.2017, дата регистрации 24.08.2017, №40:26:000012:37-40/024/2017-2
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют

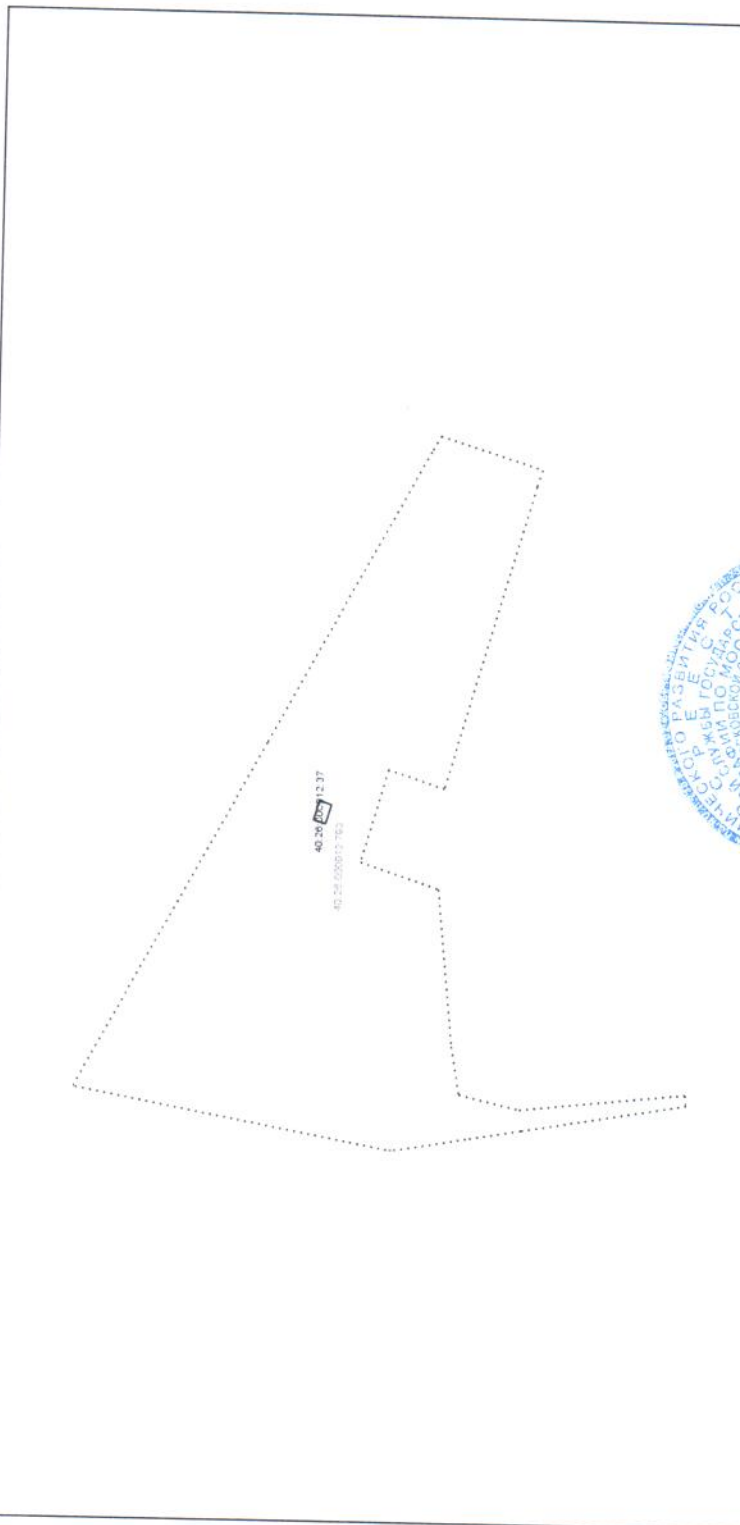
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (подпись, наименование должности)	Захарова Т. А. (подпись, фамилия)
---	--------------------------------------

М.П.





Здание		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего листов выписки: <u>40:26:000012:37</u>
Катастровый номер: <u>40:26:000012:37</u>		
Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):		



Масштаб 1:	данные отсутствуют
Главный специалист-эксперт (подпись, наименование должности)	
Захарова Т. А. (инициалы, фамилия)	

