

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
04.09.2019 № 99/2019/281970531		
Кадастровый номер:	77:05:0011003:1139	
Номер кадастрового квартала:	77:05:0011003	
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2123451, Кадастровый номер: 77:05:0011003:17706	
Адрес:	115582 Москва, р-н Орехово-Борисово Южное, ул Домодедовская, д 28	
Площадь, м²:	12921.7	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Крупнопанельные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1983	
Год завершения строительства:	1983	
Кадастровая стоимость, руб.:	1062978323.97	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
04.09.2019 № 99/2019/281970531		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		77:05:0011003:1139
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0011003:9	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:05:0011003:16496, 77:05:0011003:16498, 77:05:0011003:16504, 77:05:0011003:16502, 77:05:0011003:16499, 77:05:0011003:16497, 77:05:0011003:16501, 77:05:0011003:16500, 77:05:0011003:16503	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Смирнова Полина Владимировна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
04.09.2019 № 99/2019/281970531		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:05:0011003:1139	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Объединенный Торговый Дом "Ясенево", ИНН: 7705470784
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-01/01-307/2003-214 от 21.03.2003
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	30.05.2017	
	номер государственной регистрации:	77:05:0011003:1139-77/022/2017-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 31.12.2019 включительно	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567	
3.1.2.	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 11.05.2017 №1434КЛ/17-И/1-последующий; Кредитный договор на открытие кредитной линии от 10.03.2017 №1434КЛ/17	
	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Домодедовская, д.28, кад.№ 77:05:0011003:1139, Здание, назначение: нежилое, 3 - этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 12 921, 7 кв.м	
	дата государственной регистрации:	24.12.2015	
	номер государственной регистрации:	77-77/022-77/008/047/2015-88/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 31.12.2022 включительно	
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567	
	основание государственной регистрации:	Соглашение о переводе долга от 15.10.2015 по Кредитному договору №1209КЛ/15 на открытие кредитной линии от 17.09.2015; Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 30.11.2015 №1209КЛ/15-И/1; Кредитный договор от 17.09.2015 №1209КЛ/15 на открытие кредитной линии	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
04.09.2019 № 99/2019/281970531		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:05:0011003:1139	
3.1.3.	вид:	<p>Аренда, подвал пом.1а ком.1-25 площадью: 309, 9 кв.м:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) подвал, помещение 1а - комната 22; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 7, 6 кв.м(обременяется 7, 6 кв.м.) 2) подвал, помещение 1а - комната 21; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 3, 6 кв.м(обременяется 3, 6 кв.м.) 3) подвал, помещение 1а - комната 24; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 2, 3 кв.м(обременяется 2, 3 кв.м.) 4) подвал, помещение 1а - комната 25; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 2, 8 кв.м(обременяется 2, 8 кв.м.) 5) подвал, помещение 1а - комната 1; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 106, 9 кв.м(обременяется 106, 9 кв.м.) 6) подвал, помещение 1а - комната 2; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 2, 6 кв.м(обременяется 2, 6 кв.м.) 7) подвал, помещение 1а - комната 3; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 5, 9 кв.м(обременяется 5, 9 кв.м.) 8) подвал, помещение 1а - комната 4; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 1, 7 кв.м(обременяется 1, 7 кв.м.) 9) подвал, помещение 1а - комната 5; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 10, 9 кв.м(обременяется 10, 9 кв.м.) 10) подвал, помещение 1а - комната 6; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 9, 2 кв.м(обременяется 9, 2 кв.м.) 11) подвал, помещение 1а - комната 7; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 30, 5 кв.м(обременяется 30, 5 кв.м.) 12) подвал, помещение 1а - комната 8; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 2, 1 кв.м(обременяется 2, 1 кв.м.) 13) подвал, помещение 1а - комната 9; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 2, 1 кв.м(обременяется 2, 1 кв.м.) 14) подвал, помещение 1а - комната 10; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 3, 2 кв.м(обременяется 3, 2 кв.м.) 15) подвал, помещение 1а - комната 11; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 1, 9 кв.м(обременяется 1, 9 кв.м.) 16) подвал, помещение 1а - комната 12; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 5, 3 кв.м(обременяется 5, 3 кв.м.) 17) подвал, помещение 1а - комната 13; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 3, 1 кв.м(обременяется 3, 1 кв.м.) 18) подвал, помещение 1а - комната 14; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 28, 2 кв.м(обременяется 28, 2 кв.м.) 19) подвал, помещение 1а - комната 15; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 6, 3 кв.м(обременяется 6, 3 кв.м.) 20) подвал, помещение 1а - комната 16; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 41, 8 кв.м(обременяется 41, 8 кв.м.) 21) подвал, помещение 1а - комната 17; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 5, 9 кв.м(обременяется 5, 9 кв.м.) 22) подвал, помещение 1а - комната 18; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 6, 7 кв.м(обременяется 6, 7 кв.м.) 23) подвал, помещение 1а - комната 19; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 11, 2 кв.м(обременяется 11, 2 кв.м.) 24) подвал, помещение 1а - комната 20; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 3, 9 кв.м(обременяется 3, 9 кв.м.) 25) подвал, помещение 1а - комната 23; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 4, 2 кв.м(обременяется 4, 2 кв.м.) 	
	дата государственной регистрации:	27.11.2003	
	номер государственной регистрации:	77-01/06-899/2003-380	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.10.2003 по 31.12.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ от 27.10.2003 № 28/д	
3.1.4.	вид:	<p>Аренда, часть здания по адресу: МОСКВА , ул. ДОМОДЕДОВСКАЯ, д.28 Площадью: 2511, 2 кв.м. Номера на поэтажном плане:</p> <p>подвал пом.1 ком.ч.24, ч.46, 27, 27А, 27Б, 30, 36-37, этаж 1 пом.1 ком.ч.2, 1, 8-13, 25-52, 55-68, 70:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) этаж 1, помещение 1 - комната 32; назначение: ЗАЛ, площадь 15, 3 кв.м(обременяется 19, 2 кв.м.) 2) этаж 1, помещение 1 - комната ч.2; назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, площадь 1736, 8 кв.м(обременяется 1354 кв.м.) 3) этаж 1, помещение 1 - комната 63; назначение: КОРИДОР, площадь 8 кв.м (обременяется 6, 7 кв.м.) 4) этаж 1, помещение 1 - комната 64; назначение: ПОДСОБНОЕ, площадь 20, 2 кв.м (обременяется 43, 5 кв.м.) 5) этаж 1, помещение 1 - комната 65; назначение: КУХНЯ, площадь 39, 4 кв.м (обременяется 3, 5 кв.м.) 6) этаж 1, помещение 1 - комната 66; назначение: МОЙКА, площадь 10, 6 кв.м (обременяется 4, 7 кв.м.) 7) этаж 1, помещение 1 - комната 67; назначение: РАЗДЕВАЛКА, площадь 7, 5 кв.м (обременяется 5, 7 кв.м.) 8) этаж 1, помещение 1 - комната 68; назначение: КОРИДОР, площадь 4 кв.м (обременяется 2, 4 кв.м.) 9) этаж 1, помещение 1 - комната 70; назначение: ПОДСОБНОЕ, площадь 7, 1 кв.м (обременяется 15, 2 кв.м.) 10) подвал, помещение 1 - комната 30; назначение: МАШИННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, площадь 20, 5 кв.м(обременяется 20, 5 кв.м.) 11) подвал, помещение 1 - комната 37; назначение: МАШИННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, площадь 32, 4 кв.м(обременяется 32, 4 кв.м.) 12) этаж 1, помещение 1 - комната 8; назначение: ЗАЛ, площадь 61, 5 кв.м(обременяется 3, 2 кв.м.) 13) этаж 1, помещение 1 - комната 9; назначение: ЗАЛ, площадь 25 кв.м(обременяется 14, 8 кв.м.) 14) этаж 1, помещение 1 - комната 10; назначение: ЗАЛ, площадь 28 кв.м(обременяется 4, 1 кв.м.) 15) этаж 1, помещение 1 - комната 11; назначение: ЗАЛ, площадь 4 кв.м(обременяется 9, 1 кв.м.) 16) этаж 1, помещение 1 - комната 12; назначение: ЗАЛ, площадь 37, 5 кв.м(обременяется 	

	4, 9 кв.м.) 17) этаж 1, помещение 1 - комната 25; назначение: ЗАЛ, площадь 12, 3 кв.м(обременяется 46 кв.м.) 18) этаж 1, помещение 1 - комната 26; назначение: ЗАЛ, площадь 18, 3 кв.м(обременяется 5 кв.м.) 19) этаж 1, помещение 1 - комната 27; назначение: ЗАЛ, площадь 27, 1 кв.м(обременяется 5, 7 кв.м.) 20) этаж 1, помещение 1 - комната 28; назначение: ЗАЛ, площадь 16, 8 кв.м(обременяется 5 кв.м.) 21) этаж 1, помещение 1 - комната 29; назначение: ЗАЛ, площадь 21, 3 кв.м(обременяется 8, 3 кв.м.) 22) этаж 1, помещение 1 - комната 30; назначение: ЗАЛ, площадь 8, 1 кв.м(обременяется 6, 6 кв.м.) 23) этаж 1, помещение 1 - комната 31; назначение: ЗАЛ, площадь 34, 4 кв.м(обременяется 9, 2 кв.м.) 24) этаж 1, помещение 1 - комната 33; назначение: ЗАЛ, площадь 25, 5 кв.м(обременяется 342, 3 кв.м.) 25) этаж 1, помещение 1 - комната 34; назначение: ЗАЛ, площадь 6, 3 кв.м(обременяется 33, 4 кв.м.) 26) этаж 1, помещение 1 - комната 35; назначение: ЗАЛ, площадь 8, 8 кв.м(обременяется 12, 5 кв.м.) 27) этаж 1, помещение 1 - комната 36; назначение: ЗАЛ, площадь 8, 2 кв.м(обременяется 5, 6 кв.м.) 28) этаж 1, помещение 1 - комната 37; назначение: ЗАЛ, площадь 24 кв.м(обременяется 3, 3 кв.м.) 29) этаж 1, помещение 1 - комната 38; назначение: ЗАЛ, площадь 8 кв.м(обременяется 3, 2 кв.м.) 30) этаж 1, помещение 1 - комната 39; назначение: ЗАЛ, площадь 11, 5 кв.м(обременяется 18, 2 кв.м.) 31) этаж 1, помещение 1 - комната 40; назначение: ЗАЛ, площадь 63, 8 кв.м(обременяется 25, 6 кв.м.) 32) этаж 1, помещение 1 - комната 41; назначение: ЗАЛ, площадь 322, 5 кв.м (обременяется 4, 6 кв.м.) 33) этаж 1, помещение 1 - комната 46; назначение: ЗАЛ, площадь 11 кв.м(обременяется 4, 2 кв.м.) 34) этаж 1, помещение 1 - комната 47; назначение: ЗАЛ, площадь 39, 5 кв.м(обременяется 4, 1 кв.м.) 35) этаж 1, помещение 1 - комната 49; назначение: ЗАЛ, площадь 27 кв.м(обременяется 11, 2 кв.м.) 36) этаж 1, помещение 1 - комната 50; назначение: ЗАЛ, площадь 2, 3 кв.м(обременяется 8, 7 кв.м.) 37) этаж 1, помещение 1 - комната 51; назначение: ЗАЛ, площадь 10, 4 кв.м(обременяется 18, 1 кв.м.) 38) этаж 1, помещение 1 - комната 52; назначение: ЗАЛ, площадь 10, 2 кв.м(обременяется	
дата государственной регистрации:	05.11.2002	
номер государственной регистрации:	77-01/30-572/2002-594	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.11.2002 по 29.02.2024	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "ИКС 5 Недвижимость", ИНН: 7816157915	
основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ номер: б/н от: "31" августа 2002 г.	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

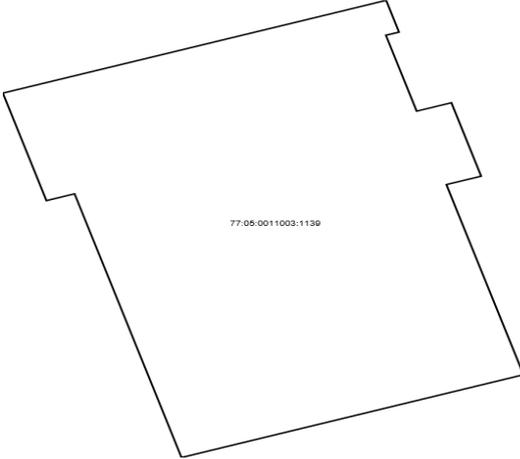
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
04.09.2019 № 99/2019/281970531		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:05:0011003:1139	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.2.1.	вид:	<p>Аренда, г.Москва, ул.Домодедовская, д.28, часть объекта:</p> <p>1) этаж 1, помещение I - комната 34, площадь 33, 4 кв.м(обременяется 33, 4 кв.м.)</p> <p>2) подвал, помещение I - комната 37, площадь 32, 4 кв.м(обременяется 32, 4 кв.м.)</p> <p>3) этаж 1, помещение I - комната 36, площадь 5, 6 кв.м(обременяется 5, 6 кв.м.)</p> <p>4) этаж 1, помещение I - комната 37, площадь 3, 3 кв.м(обременяется 3, 3 кв.м.)</p> <p>5) этаж 1, помещение I - комната 38, площадь 3, 2 кв.м(обременяется 3, 2 кв.м.)</p> <p>6) этаж 1, помещение I - комната 39, площадь 18, 2 кв.м(обременяется 18, 2 кв.м.)</p> <p>7) этаж 1, помещение I - комната 40, площадь 25, 6 кв.м(обременяется 25, 6 кв.м.)</p> <p>8) этаж 1, помещение I - комната 41, площадь 4, 6 кв.м(обременяется 4, 6 кв.м.)</p> <p>9) этаж 1, помещение I - комната 42, площадь 1, 4 кв.м(обременяется 1, 4 кв.м.)</p> <p>10) этаж 1, помещение I - комната 43, площадь 1, 3 кв.м(обременяется 1, 3 кв.м.)</p> <p>11) этаж 1, помещение I - комната 44, площадь 1, 3 кв.м(обременяется 1, 3 кв.м.)</p> <p>12) этаж 1, помещение I - комната 45, площадь 1, 3 кв.м(обременяется 1, 3 кв.м.)</p> <p>13) этаж 1, помещение I - комната 46, площадь 4, 2 кв.м(обременяется 4, 2 кв.м.)</p> <p>14) подвал, помещение I - комната 46, площадь 31, 5 кв.м(обременяется 6, 1 кв.м.)</p> <p>15) этаж 1, помещение I - комната 1, площадь 13 кв.м(обременяется 13 кв.м.)</p> <p>16) этаж 1, помещение I - комната 2, площадь 1714, 2 кв.м(обременяется 1354 кв.м.)</p> <p>17) этаж 1, помещение I - комната 8, площадь 3, 2 кв.м(обременяется 3, 2 кв.м.)</p> <p>18) этаж 1, помещение I - комната 9, площадь 14, 8 кв.м(обременяется 14, 8 кв.м.)</p> <p>19) этаж 1, помещение I - комната 10, площадь 4, 1 кв.м(обременяется 4, 1 кв.м.)</p> <p>20) этаж 1, помещение I - комната 11, площадь 9, 1 кв.м(обременяется 9, 1 кв.м.)</p> <p>21) этаж 1, помещение I - комната 12, площадь 4, 9 кв.м(обременяется 4, 9 кв.м.)</p> <p>22) этаж 1, помещение I - комната 13, площадь 47, 6 кв.м(обременяется 47, 6 кв.м.)</p> <p>23) этаж 1, помещение I - комната 25, площадь 46 кв.м(обременяется 46 кв.м.)</p> <p>24) этаж 1, помещение I - комната 26, площадь 5 кв.м(обременяется 5 кв.м.)</p> <p>25) этаж 1, помещение I - комната 27, площадь 5, 7 кв.м(обременяется 5, 7 кв.м.)</p> <p>26) этаж 1, помещение I - комната 28, площадь 5 кв.м(обременяется 5 кв.м.)</p> <p>27) этаж 1, помещение I - комната 29, площадь 8, 3 кв.м(обременяется 8, 3 кв.м.)</p> <p>28) этаж 1, помещение I - комната 30, площадь 6, 6 кв.м(обременяется 6, 6 кв.м.)</p> <p>29) этаж 1, помещение I - комната 31, площадь 9, 2 кв.м(обременяется 9, 2 кв.м.)</p> <p>30) этаж 1, помещение I - комната 32, площадь 19, 2 кв.м(обременяется 19, 2 кв.м.)</p> <p>31) этаж 1, помещение I - комната 33, площадь 342, 3 кв.м(обременяется 342, 3 кв.м.)</p> <p>32) этаж 1, помещение I - комната 47, площадь 4, 1 кв.м(обременяется 4, 1 кв.м.)</p> <p>33) этаж 1, помещение I - комната 48, площадь 4, 7 кв.м(обременяется 4, 7 кв.м.)</p> <p>34) этаж 1, помещение I - комната 49, площадь 11, 2 кв.м(обременяется 11, 2 кв.м.)</p> <p>35) этаж 1, помещение I - комната 50, площадь 8, 7 кв.м(обременяется 8, 7 кв.м.)</p> <p>36) этаж 1, помещение I - комната 51, площадь 18, 1 кв.м(обременяется 18, 1 кв.м.)</p> <p>37) этаж 1, помещение I - комната 52, площадь 4, 3 кв.м(обременяется 4, 3 кв.м.)</p> <p>38) этаж 1, помещение I - комната 55, площадь 3, 6 кв.м(обременяется 3, 6 кв.м.)</p> <p>39) этаж 1, помещение I - комната 56, площадь 63 кв.м(обременяется 63 кв.м.)</p> <p>40) этаж 1, помещение I - комната 57, площадь 27, 5 кв.м(обременяется 27, 5 кв.м.)</p> <p>41) этаж 1, помещение I - комната 58, площадь 3, 6 кв.м(обременяется 3, 6 кв.м.)</p> <p>42) этаж 1, помещение I - комната 59, площадь 3, 1 кв.м(обременяется 3, 1 кв.м.)</p> <p>43) этаж 1, помещение I - комната 60, площадь 2 кв.м(обременяется 2 кв.м.)</p> <p>44) этаж 1, помещение I - комната 61, площадь 10, 4 кв.м(обременяется 10, 4 кв.м.)</p> <p>45) этаж 1, помещение I - комната 62, площадь 5 кв.м(обременяется 5 кв.м.)</p> <p>46) этаж 1, помещение I - комната 63, площадь 6, 7 кв.м(обременяется 6, 7 кв.м.)</p> <p>47) этаж 1, помещение I - комната 64, площадь 43, 5 кв.м(обременяется 43, 5 кв.м.)</p> <p>48) этаж 1, помещение I - комната 65, площадь 3, 5 кв.м(обременяется 3, 5 кв.м.)</p>	

		кв.м.) 49) этаж 1, помещение I - комната 66, площадь 4, 7 кв.м(обремен
	дата государственной регистрации:	03.08.2012
	номер государственной регистрации:	77-77-05/050/2012-232
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты государственной регистрации до 29.02.2024 г. включительно
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК", ИНН: 7728029110
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды от 16.03.2012, дата регистрации 03.08.2012, №77-77-05/050/2012-232
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : _____	Всего разделов: _____
04.09.2019 № 99/2019/281970531		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:05:0011003:1139	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
04.09.2019 № 99/2019/281970531						
Кадастровый номер:				77:05:0011003:1139		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	-6940.78	13531.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	-6956.29	13481.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	-6910.38	13467.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	-6906.88	13466.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	-6908.16	13462.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	-6888.01	13455.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	-6880.31	13480.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	-6872.43	13505.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	-6870.63	13511.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	-6876.58	13513.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	-6877.17	13511.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	-6891.39	13515.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	-6889.82	13520.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.09.2019 № 99/2019/281970531			
Кадастровый номер:		77:05:0011003:1139	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	-6903.58	13525.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	-6905.15	13520.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	-6910.47	13521.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	-6940.78	13531.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего листов выписки: ____
04.09.2019 № 99/2019/281970531			
Кадастровый номер:		77:05:0011003:1139	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа
Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № _____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
04.09.2019 № 99/2019/281970531						
Кадастровый номер:				77:05:0011003:1139		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:05:0011003:16496	Подвал № 0	2123451/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	2396.2
2	77:05:0011003:16498	Этаж № 2	2123451/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3424.4
3	77:05:0011003:16504	Подвал № 0	2123451/0011	данные отсутствуют	данные отсутствуют	309.9
4	77:05:0011003:16502	Этаж № 2	2123451/0007	данные отсутствуют	данные отсутствуют	124.9
5	77:05:0011003:16499	Этаж № 3	2123451/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3406.2
6	77:05:0011003:16497	Этаж № 1	2123451/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3017.3
7	77:05:0011003:16501	Этаж № 1	2123451/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	109.1
8	77:05:0011003:16500	Подвал № 0	2123451/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	78.3
9	77:05:0011003:16503	Этаж № 3	2123451/0008	данные отсутствуют	данные отсутствуют	55.4
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
_____				_____		_____
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.