

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075		
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77
Номер кадастрового квартала:	52:18:0060109	
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 5517, Кадастровый номер: 52:18:0060109:0:4	
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Белинского, д 124	
Площадь, м²:	25222	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	9, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Крупноблочные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2003	
Год завершения строительства:	2003	
Кадастровая стоимость, руб.:	69121647.66	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.09.2018 № 99/2018/181213075		
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0060109:10	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	52:18:0060109:84, 52:18:0060109:88, 52:18:0060109:87, 52:18:0060109:85, 52:18:0060109:113, 52:18:0060109:109, 52:18:0060109:105, 52:18:0060109:103, 52:18:0060109:92, 52:18:0060109:115, 52:18:0060109:102, 52:18:0060109:90, 52:18:0060109:86, 52:18:0060109:97, 52:18:0060109:101, 52:18:0060109:95, 52:18:0060109:99, 52:18:0060109:107, 52:18:0060109:82, 52:18:0060109:106, 52:18:0060109:93, 52:18:0060109:98, 52:18:0060109:104, 52:18:0060109:100, 52:18:0060109:94, 52:18:0060109:91, 52:18:0060109:112, 52:18:0060109:114, 52:18:0060109:89, 52:18:0060109:83, 52:18:0060109:110, 52:18:0060109:96, 52:18:0060109:111, 52:18:0060109:108	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Владимиров Вадим Вадимович №52-13-724, ВВФ АО Ростехинвентаризация-ФБТИ	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МДМ" ИНН 7825443207	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____			
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Шоколад"	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 52-52/124-52/124/008/2016-4910/2 от 23.09.2016	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Аренда, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Белинского, д.124, кад.№ 52:18:0060109:77, Многофункциональное здание общественного пользования, назначение: нежилое, площадь 25 222 кв.м., количество этажей: 8, в том числе подземных: 1. (Арендуемая площадь 15 590 кв.м. расположенная на 5 этаже состоящая из подпомещений (3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 10а, 11, 12, 12а, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 20а, 21, 21а, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34), на 6 этаже состоящая из подпомещений (1, 3, 3а, 3б, 4, 4а, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 10а, 12, 12а, 12б, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, , 21, 22, 23, 23а, 24, 25, 26, 27, 27а, 28, 31)
		дата государственной регистрации:	01.07.2016
		номер государственной регистрации:	52-52/126-52/125/506/2016-2074/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.07.2016 по 31.12.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Нижегородская Фитнес Группа", ИНН: 5262247780
		основание государственной регистрации:	Договор аренды помещения №002-ДДА от 21.03.2016; Дополнительное соглашение к Договору аренды помещения №002-ДДА от 21 марта 2016 года от 20.06.2016
	3.1.2.	вид:	Доверительное управление, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Белинского, д.124, кад.№ 52:18:0060109:77, Многофункциональное здание общественного пользования, назначение: нежилое, площадь 25 222 кв.м., количество этажей: 8, в том числе подземных: 1
		дата государственной регистрации:	23.09.2016
		номер государственной регистрации:	52-52/124-52/124/008/2016-4910/3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.09.2016 по 01.06.2031
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Шоколад" от 08.09.2016 №3214
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075		
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77
3.1.3.	вид:	Аренда, 52:18:0060109:77/1 (нежилое помещение №23 площадь - 187, 7 кв.м.) Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Белинского, д.124, кад.№ 52:18:0060109:77, Многофункциональное здание общественного пользования, назначение: нежилое, площадь 25 222 кв.м., количество этажей: 8, в том числе подземных: 1
	дата государственной регистрации:	11.04.2018
	номер государственной регистрации:	52:18:0060109:77-52/125/2018-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.04.2018 по 31.12.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Алькор и Ко", ИНН: 7729265128
	основание государственной регистрации:	Договор аренды помещения от 18.05.2016 №004-ДДА; Дополнительное соглашение к договору аренды помещения №004-ДДА от 18.05.2017г. от 02.05.2017 №1
3.1.4.	вид:	Аренда, Часть Многофункционального здания общественного пользования, назначение: нежилое, площадь 25 222 кв.м., количество этажей: 8, в том числе подземных: 1, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Белинского, д.124, кад.№ 52:18:0060109:77 (арендуемая площадь 3275, 2 кв.м. в виде части помещения 2, помещений №№10, 6 в подвале, помещений №№1-7, 24-27, 27а, 35, 35а, 36 в цокольном этаже)
	дата государственной регистрации:	08.09.2017
	номер государственной регистрации:	52:18:0060109:77-52/124/2017-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.09.2017 по 31.12.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Спар Миддл Волга", ИНН: 5258056945
	основание государственной регистрации:	Договор Аренды нежилого помещения от 01.09.2017 №29/2017
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Аренда, часть здания, состоящая из нежилых помещений №5, 6, 7, 13 общей площадью 179 кв.м., расположенных на 4 этаже. Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Белинского, д.124, кад.№ 52:18:0060109:77, Многофункциональное здание общественного пользования, назначение: нежилое, площадь 25 222 кв.м., количество этажей: 8, в том числе подземных: 1	
	дата государственной регистрации:	20.01.2017	
	3.2.1. номер государственной регистрации:	52:18:0060109:77-52/125/2017-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.01.2017 по 30.04.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Рябиничева Полина Дмитриевна	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды помещения от 05.04.2016 №054-ДДА; Дополнительное соглашение №1 к Договору аренды помещения №054-ДДА от 05.04.2016 года от 30.11.2016	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : _____		Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____						
22.09.2018 № 99/2018/181213075						
Кадастровый номер:					52:18:0060109:77	
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: Местная Нижегородская						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	1766.03	2526.19	данные отсутствуют	0.1		
1.2	1767.41	2533.3	данные отсутствуют	0.1		
1.3	1768.69	2533.03	данные отсутствуют	0.1		
1.4	1769.04	2534.72	данные отсутствуют	0.1		
1.5	1767.73	2535	данные отсутствуют	0.1		
1.6	1777.88	2587.15	данные отсутствуют	0.1		
1.7	1780.85	2594.65	данные отсутствуют	0.1		
1.8	1781.85	2599.57	данные отсутствуют	0.1		
1.9	1784.39	2612.63	данные отсутствуют	0.1		
1.10	1785.16	2612.84	данные отсутствуют	0.1		
1.11	1785.89	2613.41	данные отсутствуют	0.1		
1.12	1786.36	2614.23	данные отсутствуют	0.1		
1.13	1786.69	2615.38	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.14	1787.06	2617.08	данные отсутствуют	0.1		
1.15	1787.17	2618.9	данные отсутствуют	0.1		
1.16	1787.07	2619.73	данные отсутствуют	0.1		
1.17	1786.62	2620.39	данные отсутствуют	0.1		
1.18	1786.02	2620.67	данные отсутствуют	0.1		
1.19	1788.94	2636.04	данные отсутствуют	0.1		
1.20	1791.28	2647.24	данные отсутствуют	0.1		
1.21	1786.7	2648.13	данные отсутствуют	0.1		
1.22	1775.72	2650.27	данные отсутствуют	0.1		
1.23	1775.44	2648.87	данные отсутствуют	0.1		
1.24	1766.59	2650.69	данные отсутствуют	0.1		
1.25	1765.12	2642.65	данные отсутствуют	0.1		
1.26	1759.51	2629.7	данные отсутствуют	0.1		
1.27	1761.85	2628.66	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.28	1755.73	2614.7	данные отсутствуют	0.1		
1.29	1754.36	2615.25	данные отсутствуют	0.1		
1.30	1747.63	2599.83	данные отсутствуют	0.1		
1.31	1749.17	2599.15	данные отсутствуют	0.1		
1.32	1742.55	2584.04	данные отсутствуют	0.1		
1.33	1739.14	2576.26	данные отсутствуют	0.1		
1.34	1737.56	2576.96	данные отсутствуют	0.1		
1.35	1726.33	2551.06	данные отсутствуют	0.1		
1.36	1719.31	2535.16	данные отсутствуют	0.1		
1.37	1725.58	2533.9	данные отсутствуют	0.1		
1.38	1732.28	2532.65	данные отсутствуют	0.1		
1.39	1741.91	2530.85	данные отсутствуют	0.1		
1.40	1747.47	2529.86	данные отсутствуют	0.1		
1.41	1752.97	2528.77	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.42	1752.16	2524.42	данные отсутствуют	0.1		
1.43	1760.7	2522.78	данные отсутствуют	0.1		
1.44	1761.6	2527.03	данные отсутствуют	0.1		
1.1	1766.03	2526.19	данные отсутствуют	0.1		
2.1	1766.03	2526.19	данные отсутствуют	0.1		
2.2	1767.49	2525.93	данные отсутствуют	0.1		
2.3	1772.06	2549.48	данные отсутствуют	0.1		
2.4	1773.11	2549.3	данные отсутствуют	0.1		
2.5	1775.86	2562.42	данные отсутствуют	0.1		
2.6	1774.69	2562.61	данные отсутствуют	0.1		
2.7	1779.22	2586.41	данные отсутствуют	0.1		
2.8	1780.89	2586.12	данные отсутствуют	0.1		
2.9	1783.51	2599.25	данные отсутствуют	0.1		
2.10	1781.85	2599.57	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.11	1780.85	2594.65	данные отсутствуют	0.1		
2.12	1777.88	2587.15	данные отсутствуют	0.1		
2.13	1767.73	2535	данные отсутствуют	0.1		
2.14	1769.04	2534.72	данные отсутствуют	0.1		
2.15	1768.69	2533.03	данные отсутствуют	0.1		
2.16	1767.41	2533.3	данные отсутствуют	0.1		
2.1	1766.03	2526.19	данные отсутствуют	0.1		
3.1	1742.55	2584.04	данные отсутствуют	0.1		
3.2	1739.75	2585.21	данные отсутствуют	0.1		
3.3	1730.03	2563	данные отсутствуют	0.1		
3.4	1729.56	2563.21	данные отсутствуют	0.1		
3.5	1724.56	2551.83	данные отсутствуют	0.1		
3.6	1726.33	2551.06	данные отсутствуют	0.1		
3.7	1737.56	2576.96	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.8	1739.14	2576.26	данные отсутствуют	0.1		
3.1	1742.55	2584.04	данные отсутствуют	0.1		
4.1	1732.28	2532.65	данные отсутствуют	0.1		
4.2	1732.05	2532.29	данные отсутствуют	0.1		
4.3	1729.73	2531.68	данные отсутствуют	0.1		
4.4	1728.35	2531.88	данные отсутствуют	0.1		
4.5	1727.97	2532.01	данные отсутствуют	0.1		
4.6	1726.62	2532.78	данные отсутствуют	0.1		
4.7	1725.94	2533.47	данные отсутствуют	0.1		
4.8	1725.58	2533.9	данные отсутствуют	0.1		
4.1	1732.28	2532.65	данные отсутствуют	0.1		
5.1	1747.47	2529.86	данные отсутствуют	0.1		
5.2	1747.08	2527.98	данные отсутствуют	0.1		
5.3	1741.91	2530.85	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
5.1	1747.47	2529.86	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: Местная Нижегородская Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 6.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях объекта недвижимости

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист №	Раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075				
Кадастровый номер:			52:18:0060109:77	
Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная Нижегородская				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1740.41	2549.3	0.1	данные отсутствуют
2	1746.94	2564.28	0.1	данные отсутствуют
3	1736.28	2568.91	0.1	данные отсутствуют
4	1729.66	2553.97	0.1	данные отсутствуют
1	1740.41	2549.3	0.1	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 6.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1 : ____	Всего разделов: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075			
Кадастровый номер:		52:18:0060109:77	

Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	187.7	м²	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
22.09.2018 № 99/2018/181213075						
Кадастровый номер:				52:18:0060109:77		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	52:18:0060109:84	Этаж № 3	49а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	4.4
2	52:18:0060109:88	Этаж № 3	49б	данные отсутствуют	данные отсутствуют	1.5
3	52:18:0060109:87	Этаж № 4	7а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	0.3
4	52:18:0060109:85	Этаж № 6	6а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3.8
5	52:18:0060109:113	Этаж № 4	5а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	37.3
6	52:18:0060109:109	Этаж № 1	44а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	11
7	52:18:0060109:105	Этаж № 6	4а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	4.3
8	52:18:0060109:103	Этаж № 1	57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3.6
9	52:18:0060109:92	Этаж № 5	10а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	25.1
10	52:18:0060109:115	Этаж № 4	15а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3.7
11	52:18:0060109:102	Этаж № 2	13а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	97.7
12	52:18:0060109:90	Этаж № 6	12б	данные отсутствуют	данные отсутствуют	6.8
13	52:18:0060109:86	Этаж № 6	12а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	6.1
14	52:18:0060109:97	Этаж № 5	12а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	11.2
15	52:18:0060109:101	Этаж № 1	36а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.2
16	52:18:0060109:95	Этаж № 1	34а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3.3
17	52:18:0060109:99	Цокольный этаж № 1	35б	данные отсутствуют	данные отсутствуют	20.9
18	52:18:0060109:107	Этаж № 1	34б	данные отсутствуют	данные отсутствуют	5
19	52:18:0060109:82	Этаж № 1	41а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	25
20	52:18:0060109:106	Этаж № 1	41г	данные отсутствуют	данные отсутствуют	0.5
21	52:18:0060109:93	Этаж № 1	41в	данные отсутствуют	данные отсутствуют	7.9
22	52:18:0060109:98	Этаж № 1	41б	данные отсутствуют	данные отсутствуют	12.7
23	52:18:0060109:104	Этаж № 6	3в	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3
24	52:18:0060109:100	Этаж № 6	3б	данные отсутствуют	данные отсутствуют	19.6
25	52:18:0060109:94	Этаж № 6	3а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3
26	52:18:0060109:91	Этаж № 1	39б	данные отсутствуют	данные отсутствуют	0.6
27	52:18:0060109:112	Этаж № 1	39а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	2.3
28	52:18:0060109:114	Этаж № 5	20а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	29.6
29	52:18:0060109:89	Этаж № 1	24а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	26.7
30	52:18:0060109:83	Этаж № 6	23а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.5
31	52:18:0060109:110	Этаж № 3	22ж	данные отсутствуют	данные отсутствуют	10.1
32	52:18:0060109:96	Этаж № 3	22е	данные отсутствуют	данные отсутствуют	0.9
33	52:18:0060109:111	Этаж № 3	22д	данные отсутствуют	данные отсутствуют	10.7
34	52:18:0060109:108	Этаж № 5	21а	данные отсутствуют	данные отсутствуют	3.8
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.